

*Приложение к Заявлению о внесении изменений
в правила инвестиционной платформы
ООО «Инвестра»*

Описание изменений, вносимых в Правила инвестиционной платформы «INVESTRA»

В связи с решением ООО «Инвестра» (далее – Оператор) о добавлении в функционал инвестиционной платформы «INVESTRA» (далее – Платформа) возможности нового способа инвестирования путем предоставления займов, Оператором были переработаны и переструктурированы Правила в новой редакции, а также добавлены новые приложения.

Предыдущая редакция от 08.07.2024 г. (текст пункта или суть пункта)	Будущая редакция от 24.07.2025 г. - что изменено (текст пункта или суть пункта)	Описание причин для внесения изменения
Раздел 1 Общие положения	Вводная часть перед Разделом 1 Раздел 15 Порядок изменений в Правила платформы	Переработанная редакция с указанием сайта Платформы, часов работы технической поддержки, электронные адреса для связи с пользователями. Добавлен новый раздел Правил
Раздел 2 Термины и определения	Раздел 1 Основные термины и определения	В связи с внедрением нового способа инвестирования на Платформе путем предоставления займов появление новых терминов – займ /заемщик/цифровой код подтверждения и т.д.
Раздел 3 Требования к участникам платформы	Раздел 5 Требования к участникам инвестиционной платформы	Переработанная редакция
Раздел 4 Порядок регистрации пользователей и присоединения к правилам эмитентов и инвесторов	Раздел 4 Порядок присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций и (или) к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, включая порядок	Переработанная редакция

	установления лиц при заключении таких договоров Раздел 17 Первичная регистрация и авторизация Пользователя на Платформе и присоединение к Правилам платформы в качестве Участника	
Раздел 5 Условия договора об оказании услуг по привлечению инвестиций	Раздел 2 Условия договора об оказании услуг по привлечению инвестиций	Переработанная редакция
Раздел 6 Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании	Раздел 3 Условия договора об оказании услуг по содействию в инвестировании	Переработанная редакция
Раздел 7 Способы и порядок инвестирования с использованием инвестиционной платформы	Раздел 6 Способы инвестирования с использованием Инвестиционной платформы	Добавлен новый способ инвестирования – предоставление займов
Раздел 8 Требования к содержанию инвестиционного предложения	Раздел 7 Требования к содержанию инвестиционного предложения	Переработанная редакция
Раздел 9 Порядок принятия инвестиционного предложения	Раздел 8 Порядок принятия инвестиционного предложения	Переработанная редакция
Раздел 10 Порядок и сроки движения денежных средств между участниками	Раздел 9 Сроки и порядок передачи денежных средств участникам Платформы с Номинальных счетов.	Переработанная редакция
Раздел 11 Размер вознаграждения компании	Раздел 10 Вознаграждение Оператора платформы Приложение №3 Тарифы платформы	Переработанная редакция
Раздел 12 Документооборот	Раздел 20 Условия соглашения участников электронного взаимодействия	Переработанная редакция
Раздел 13 Состав информации, раскрываемой оператором инвестиционной платформы, а также порядок и сроки раскрытия такой информации	Раздел 11 Состав информации, раскрываемой Оператором инвестиционной платформы, а также порядок и сроки раскрытия такой информации	Переработанная редакция
Раздел 14 Ограничение на привлечение инвестиций	Раздел 14 Ограничение на привлечение инвестиций	Переработанная редакция

Раздел 15 Ответственность сторон и обстоятельств непреодолимой силы	Раздел 2 Условия договора об оказании услуг по привлечению инвестиций	Переработанная редакция
Раздел 16 Юридически значимые уведомления и разрешение споров	Приложение №1 к Договору инвестирования (займа)	Переработанная редакция
Раздел 17 Конфиденциальность	Раздел 17 Первичная регистрация и авторизация Пользователя на Платформе и присоединение к Правилам платформы в качестве Участника Раздел 20 Условия соглашения участников электронного взаимодействия.	Включение в новые разделы
Раздел 18 Порядок обмена информацией между инвесторами	Раздел 12 Порядок обмена информацией между Инвесторами с использованием Инвестиционной Платформы	Переработанная редакция
Раздел 19 Номинальный счет. Виртуальный счет. Сроки передачи денежных средств с номинального счета.	Раздел 9 Сроки и порядок передачи денежных средств участникам Платформы с Номинальных счетов.	Переработанная редакция
Приложение №1 Инвестиционное предложение эмитента	Приложение №5 Инвестиционное предложение эмитента	Изменена нумерация Приложения
Приложение №2 Порядок признания физического лица квалифицированным инвестором	-	Исключен из правил. Будет размещен отдельным документом на сайте Оператора Платформы
Приложение №3 Информация об инвестициях	Приложение №5 Инвестиционное предложение эмитента	Включено в Приложение №5 новой редакции Правил
Приложение №4 Акцепт инвестиционного предложения Эмитента	Приложение №6.2 Акцепт инвестиционного предложения эмитента	Изменена нумерация Приложения
Приложение №5 Договор об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций	Раздел 2 Условия договора об оказании услуг по привлечению инвестиций	Переработанная редакция

	Приложение №1 Заявление о присоединении Правилам Платформы в качестве Лица, привлекающего инвестиции	
Приложение №6 Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании	Раздел 3 Условия договора об оказании услуг по содействию в инвестировании Приложение №2 Заявление о присоединении Правилам Платформы в качестве Инвестора	Переработанная редакция
П.13.2 в части сроков функционирования критически важных процессов платформы	Раздел 16 Срок восстановления функционирования Инвестиционной платформы в случае нарушения ее функционирования	Новый раздел Перенесен срок функционирования критически важных процессов платформы в новый раздел
	Раздел 13 Порядок применения мобильного приложения	Новый раздел
	Раздел 18 Прекращение услуг платформы	Новый раздел
	Раздел 19 Общие права и обязанности пользователя	
	Приложение №1 Заявление о присоединении Правилам Платформы в качестве Лица, привлекающего инвестиции	Новое приложение
	Приложение №2 Заявление о присоединении Правилам Платформы в качестве Инвестора	Новое приложение
	Приложение №3 Тарифы платформы	Новое приложение
	Приложение №4 Договор инвестирования(займа)	Новое приложение
	Приложение №6.1 Заявление инвестора об акцепте Договора инвестирования (инвестиционного предложения)	Новое приложение
	Приложение №7 Декларация о рисках	Новое приложение
	Приложение №8 Заявление на активацию режимов «Автоинвестирования»	Новое приложение

	Приложение №1 к Договору инвестирования(займа) Общие условия договора инвестирования(займа)	Новое приложение
	Приложение №2 к Договору инвестирования(займа) График платежей	Новое приложение
	Приложение №3 к Договору инвестирования(займа) Уведомление об исполнении обязательств третьим лицом	Новое приложение
	Приложение №4 к Договору инвестирования(займа) Заявление об исполнении обязательств Заемщика	Новое приложение
	Приложение №5 к Договору инвестирования(займа) Примерная форма	Новое приложение